

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 376 ул. Комсомольская  
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь помещений- 3578,8 кв.м

		(руб)
	<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2025 г.</b>	<b>-9104,06</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	488615,58
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>488615,58</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	474843,21
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>474843,21</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч.</b>	
	подготовка и поверка общедомовых приборов учета	34547,42
	т/о обслуживание узла учета тепловой энергии	40365,63
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов, аварийно-ремонтное обслуживание	138893,23
	Плата за управление	52443,74
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	12760,65
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (уборка придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция, завоз песка, покос придомовой территории.)	219165,71
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>463628,96</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2026 г</b>	<b>2110,20</b>
<b>Справочно:</b>		
	<b>Задолженность за жителями на 1,01,2026г.</b>	<b>234647,71</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

